

# Bürgschaftserklärung

Diese Bürgschaftserklärung ist wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages.  
Bitte unzutreffendes Streichen!

Zwischen.....	als Eigentümer/in
Vertreten durch.....	als Hausverwaltung
und.....	als Mieter/in

## Über die Anmietung der Mieträume:

.....

Herrn / Frau:.....

Wohnhaft in:.....

**Ausgewiesen durch:** Kopie des Personalausweises / Passport (Bitte Kopie beilegen)

Die im Mietvertrag genannten Parteien haften in erster Linie Gesamtschuldnerisch. Für den Fall, dass die Mietgemeinschaft in ihrer Gesamtheit ihren Verpflichtungen gemäß des Mietvertrages nicht nachkommt, büрге/n ich/wir auf Nachweis einer erfolglosen Inanspruchnahme der Mietgemeinschaft als Eltern(teil) für ein 1/2 ; 1/3 ; 1/4 ; 1/5 ; 1/6 der entsprechenden Verbindlichkeiten. Die Bürgschaft erlischt vom Grundsatz her mit dem Austritt meines/unseres Sohnes/Tochter aus dem Mietvertrag. Sie umfasst jedoch auch die Kosten, welche erst nach dem Austritt festgestellt werden, jedoch vor dem Austritt angefallen sind, wie z.B. die Heizkostenabrechnung.

.....  
(Ort, Datum)

.....  
(Unterschrift des/der Bürgen)